



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.04.2019

№ 6273

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Межпоселковый газопровод от с. Бугаевка до х. Хрещатый. Газораспределительные сети в х. Хрещатый Кантемировского муниципального района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, Бугаевское сельское поселение, с. Бугаевка, х. Хрещатый, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Межпоселковый газопровод от с. Бугаевка до х. Хрещатый. Газораспределительные сети в х. Хрещатый Кантемировского муниципального района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 37325 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Кантемировский муниципальный район, Бугаевское сельское поселение, с. Бугаевка, х. Хрещатый.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вдоль трассы газопровода, проходящего по лесам и древесно – кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

1.3. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 15.04.19 № 0273

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Кантемировский муниципальный район,  
Бугаевское сельское поселение, с. Бугаевка, х. Хрещатый.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 15.04.19 № 6273

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Кантемировский муниципальный район,  
Бугаевское сельское поселение, с. Бугаевка, х. Хрещатый.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Кантемировский, южная часть Кантемировского кадастрового района	Общая долевая собственность, Подчередниченко Лидия Кирилловна, Гресева Лариса Игнатьевна, Гончарова Евдокия Стефановна, Гончарова Прасковья Алексеевна, Пономарева Галина Алексеевна, Гоптарева Антонина Иосифовна, Резников Федор Егорович, Резникова Галина Николаевна, Резникова Дина Ивановна, Колесников Николай Егорович, Кононенко Татьяна	2549,0	36:12:0000000:282 (36:12:6300024:3 входит в состав единого землепользования)

	<p>Васильевна, Титаренко Любовь Петровна, Стрибная Мария Евдокимовна, Теплинская Раиса Петровна, Неменущая Светлана Васильевна, Яловой Иван Иванович, Гресев Юрий Алексеевич, Пужкин Павел Иванович, Гоптарева Анна Афанасьевна, Гончаров Дмитрий Фомич, Поляков Владимир Трофимович, Борисов Сергей Николаевич, Качалкина Галина Андреевна, Пужкин Николай Григорьевич, Кошурова Анна Леонтьевна, Белогорцева Любовь Васильевна, Лычка Татьяна Васильевна, Каземиров Константин Михайлович, Каземиров Алексей Евдокимович, Кабакова Нина Петровна, Резникова Екатерина Николаевна, Пакеева Татьяна Викторовна, Полякова Алла Владимировна, Гоптарев Иван Иванович, Гоптарева Вера Николаевна, Пужкина Инна Николаевна, Щербак</p>		
--	--	--	--

	Георгий Ильич, Степаненко Василиса Филипповна, Грицаев Владимир Алексеевич, Резниченко Татьяна Васильевна, Яловая Елена Петровна, Гетманская Клавдия Васильевна, Титаренко Николай Яковлевич, Титаренко Николай Прокофьевич, Федоренко Петр Петрович, Гресев Валентин Филиппович, Корниясов Геннадий Витальевич, Белоконев Юрий Алексеевич, Максименко Зинаида Андреевна, Пужкин Леонид Филиппович, Юпатов Геннадий Анатольевич, Гелунова Клавдия Даниловна, Баранов Василий Николаевич, Даниленко Юрий Иванович, Васильченко Наталья Николаевна, Бондаренко Тимофей Николаевич, Пужкин Андрей Иванович, Калашников Николай Александрович, Дудкина Нина Андреевна, Теплинская Наталья		
--	--	--	--

	Евдокимовна, Степаненко Наталья Викторовна, Гресева Александра Петровна, Нестеренко Галина Николаевна, Гарбузова Раиса Федотовна, Требунская Елена Александровна, Кошуров Валерий Иванович, Федоренко Ирина Николаевна, Титаренко Владимир Николаевич, Неменуций Николай Иванович, Неменуций Николай Алексеевич, Гетманский Владимир Васильевич, Гресева Мая Ивановна, Бондаренко Светлана Васильевна, Гресева Мария Андреевна, Пужкина Людмила Марковна, Гресева Евдокия Егоровна, Неменущая Галина Васильевна, Черепкова Мария Егоровна, Горлова Мария Ивановна, Борщева Клавдия Ивановна, Кошурова Валентина Вячеславовна, Бугаева Лидия Захаровна, Пужкин Иван Данилович, Поляков Николай Трофимович,		
--	--	--	--



	<p>Слюсарева Валентина Ивановна, Левыкина Клавдия Яковлевна, Андреянова Зоя Тихоновна, Курилов Евгений Витальевич, Ситалова Валентина Дмитриевна, Коненко Татьяна Васильевна, Гетманская Александра Фирсовна, Пужкина Мария Михайловна, Мошонкина Екатерина Михайловна, Борщев Анатолий Филиппович, Морозова Валентина Ивановна, Науменко Екатерина Лукьяновна, Ситалов Василий Иванович, Серетюкова Юлия Ивановна, Кононенко Александр Викторович, Сергиенко Филипп Ульянович, Енина Таисия Андреевна, Пустовойтов Борис Борисович, Гетманский Алексей Александрович, Джало Вера Алексеевна, Пужкина Анна Марковна, Стрибная Надежда Ивановна, Пужкин Владимир Григорьевич, Гресев Александр Валентинович,</p>		
--	---	--	--

		<p>Гресев Владимир Иванович, Гоптарева Мария Ивановна, Курилова Ольга Викторовна, Стрибный Николай Иванович, Суходолова Анна Марковна, Теплинский Виталий Петрович, Бондаренко Екатерина Лукьяновна, Борщева Татьяна Марковна, Енин Александр Евгеньевич, Пустовойтова Светлана Лимоновна, Кошуров Иван Петрович, Гресева Наталья Валентиновна, Тертичный Анатолий Иванович, Холодов Сергей Андреевич, Баранов Александр Васильевич, Пужкин Николай Михайлович, Коваленко Иван Давидович</p>		
2.	<p>Воронежская область, р-н Кантемировский, южная часть Кантемировского кадастрового района</p>	<p>Общая долевая собственность, Подчередниченко Лидия Кирилловна, Гресева Лариса Игнатъевна, Гончарова Евдокия Стефановна, Гончарова Прасковья Алексеевна,</p>	4513,0	<p>36:12:0000000:282 (36:12:6300025:4 входит в состав единого землепользования)</p>

	<p>Пономарева Галина Алексеевна, Гоптарева Антонина Иосифовна, Резников Федор Егорович, Резникова Галина Николаевна, Резникова Дина Ивановна, Колесников Николай Егорович, Кононенко Татьяна Васильевна, Титаренко Любовь Петровна, Стрибная Мария Евдокимовна, Теплинская Раиса Петровна, Неменушая Светлана Васильевна, Яловой Иван Иванович, Гресев Юрий Алексеевич, Пужкин Павел Иванович, Гоптарева Анна Афанасьевна, Гончаров Дмитрий Фомич, Поляков Владимир Трофимович, Борисов Сергей Николаевич, Качалкина Галина Андреевна, Пужкин Николай Григорьевич, Кошурова Анна Леонтьевна, Белогорцева Любовь Васильевна, Лычка Татьяна Васильевна, Каземиров Константин Михайлович, Каземиров Алексей Евдокимович,</p>	
--	---	--

	<p>Кабакова Нина Петровна, Резникова Екатерина Николаевна, Пакеева Татьяна Викторовна, Полякова Алла Владимировна, Гоптарев Иван Иванович, Гончарова Вера Николаевна, Пужкина Инна Николаевна, Щербак Георгий Ильич, Степаненко Василиса Филипповна, Грицаев Владимир Алексеевич, Резниченко Татьяна Васильевна, Яловая Елена Петровна, Гетманская Клавдия Васильевна, Титаренко Николай Яковлевич, Титаренко Николай Прокофьевич, Федоренко Петр Петрович, Гресев Валентин Филиппович, Корниясов Геннадий Витальевич, Белоконев Юрий Алексеевич, Максименко Зинаида Андреевна, Пужкин Леонид Филиппович, Юпатов Геннадий Анатольевич, Гелунова Клавдия Даниловна, Баранов Василий Николаевич, Даниленко Юрий Иванович,</p>		
--	---	--	--

	<p>Васильченко Наталья Николаевна, Бондаренко Тимофей Николаевич, Пужкин Андрей Иванович, Калашников Николай Александрович, Дудкина Нина Андреевна, Теплинская Наталья Евдокимовна, Степаненко Наталья Викторовна, Гресева Александра Петровна, Нестеренко Галина Николаевна, Гарбузова Раиса Федотовна, Требунская Елена Александровна, Кошуров Валерий Иванович, Федоренко Ирина Николаевна, Титаренко Владимир Николаевич, Неменуций Николай Иванович, Неменуций Николай Алексеевич, Гетманский Владимир Васильевич, Гресева Мая Ивановна, Бондаренко Светлана Васильевна, Гресева Мария Андреевна, Пужкина Людмила Марковна, Гресева Евдокия Егоровна, Неменущая Галина Васильевна,</p>	
--	---	--

	<p>Черепкова Мария Егоровна, Горлова Мария Ивановна, Борщева Клавдия Ивановна, Кошурова Валентина Вячеславовна, Бугаева Лидия Захаровна, Пужкин Иван Данилович, Поляков Николай Трофимович, Слюсарева Валентина Ивановна, Левыкина Клавдия Яковлевна, Андреянова Зоя Тихоновна, Курилов Евгений Витальевич, Ситалова Валентина Дмитриевна, Коненко Татьяна Васильевна, Гетманская Александра Фирсовна, Пужкина Мария Михайловна, Мошонкина Екатерина Михайловна, Борщев Анатолий Филиппович, Морозова Валентина Ивановна, Наumenко Екатерина Лукьяновна, Ситалов Василий Иванович, Серетюкова Юлия Ивановна, Кононенко Александр Викторович, Сергиенко Филипп Ульянович, Енина Таисия Андреевна, Пустовойтов Борис</p>		
--	--	--	--

	<p>Борисович, Гетманский Алексей Александрович, Джало Вера Алексеевна, Пужкина Анна Марковна, Стрибная Надежда Ивановна, Пужкин Владимир Григорьевич, Гресев Александр Валентинович, Гресев Владимир Иванович, Гоптарева Мария Ивановна, Курилова Ольга Викторовна, Стрибный Николай Иванович, Суходолова Анна Марковна, Теплинский Виталий Петрович, Бондаренко Екатерина Лукьяновна, Борщева Татьяна Марковна, Енин Александр Евгеньевич, Пустовойтова Светлана Лимоновна, Кошуров Иван Петрович, Гресева Наталья Валентиновна, Тертичный Анатолий Иванович, Холодов Сергей Андреевич, Баранов Александр Васильевич, Пужкин Николай Михайлович, Коваленко Иван</p>		
--	--	--	--

		Данилович		
3.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Кантемировский р-н, с. Бугаевка (Бугаевский с/с), ул. Лесная, 51а	Собственность, Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Воронеж»	33,0	36:12:0600010:15
4.	Воронежская область, р-н Кантемировский, х. Хрещатый, ул. Школьная, 30	Собственность, Воронежская область,  Постоянное (бессрочное) пользование, Бюджетное учреждение здравоохранения Воронежской области «Кантемировская районная больница»	24,0	36:12:0800003:54
5.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Кантемировский район. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Кантемировский р-н	Собственность, Воронежская область, Постоянное (бессрочное) пользование, Управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области	126,0	36:12:0000000:197
6.	Воронежская обл, р-н Кантемировский, х. Хрещатый, на земельном участке расположена автодорога «Воронеж – Луганск» - х. Хрещатый	Собственность, Воронежская область, Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и	132,0	36:12:0000000:327



		автомобильных дорог Воронежской области		
7.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Кантемировский муниципальный район земельный участок расположен в северо – восточной части кадастрового квартала 36:12:6300024. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Кантемировский р-н, х. Хрещатый	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Новомарковское»	741,0	36:12:6300024:10
8.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Кантемировский р-н, х. Хрещатый, ул. Степная, 21	Собственность, Зимин Владимир Николаевич	6,0	36:12:0800001:11
9.	Воронежская область, р-н Кантемировский, х. Хрещатый, ул. Степная, 9	Собственность, Сергиенко Надежда Ивановна	56,0	36:12:0800002:11
10.	Воронежская область, р-н Кантемировский, Бугаевское сельское поселение, восточная часть кадастрового квартала 36:12:6300024	Сведения о зарегистрированных правах отсутствует	1,0	36:12:6300024:36
11.	Российская Федерация, Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, Бугаевское сельское	Сведения о зарегистрированных правах отсутствует	18,0	36:12:0800001:145

	поселение, х. Хрещатый, ул. Солнечная, 1а			
		Государственная собственность не разграничена	29126,0	